



Medlemsinformation maj 2021

Rörelsestyrda LED-lampor i trappor och kulvertar

Miljöbelysning AB kommer installera rörelsestyrda LED-lampor i trappor och kulvertar i vår fastighet.

Detta minskar vår elkonsumtion och beräknas vara självfinansierat efter ca fyra år.

Arbetet planeras att påbörjas kommande vecka och pågå under ca två veckor.

Snabbavstängning av ventilationsfläktar

Vi har installerat brytare för att enkelt och snabbt kunna stänga av ventilationen om det blir nödvändigt. Exempelvis om kommunen skickar ut ett viktigt meddelande till allmänheten (VMA) vid en brand som avger giftig rök.

Fastigheten har separat ventilationsfläkt för varje uppgång. Det sitter en brytare i källarplanet för var och en av dessa – styrs med våra lägenhetsnycklar oberoende av uppgång.

Brytarna sitter vid:

- Uppgång A: Dörren in till undercentralen
- Uppgång B och C: Vid elskåpet i källaren



Underhåll av fönster och balkongdörr

Förtydligad information för underhållet av fönster och balkongdörr med bilder finns på vår hemsida under "Löpande underhåll" (klicka på bilagan längst ner på skärmen).

[Löpande underhåll - Brf Solfjädersn 1, 2 och 3 \(brfsolfjadern.se\)](https://brfsolfjadern.se)



Starka reflexer från plåtbeläggning Djingis Khan

På förfrågan från en boende över starka reflexer från plåtbeläggning på Djingis Khan har vi kontaktat platschefen och fick följande svar:

"Den plåten vi nu har satt som är av typen Tombak och är än så länge väldigt reflekterande. Meningen är att väder och vind ska, likt koppar, "ärja" med tiden.

Denna plåt kommer att byggas runt om huset på alla våningar mellan fönsterpartierna och detta är även beskrivet i bygglovshandlingarna."

Med vänlig hälsning,
Styrelsen Solfjädern 1